

# Mieszkanie, Katowice, Mikołowska 33b/24

Oferta wynajmu

 Katowice, Mikołowska 33b/24



Typ oferty

**Mieszkanie**

Powierzchnia

**49.40 m<sup>2</sup>**

Tryb postępowania

**Ekspozycja stała - z wolnej ręki**

Stawka czynszowa (za 1m2)

**8,70 zł**

## Mieszkanie

Piętro

Liczba pokoi

**3 piętro****1**

Instalacja centralnego ogrzewania w mieszkaniu Stan nieruchomości

nie

## Dodatkowy opis

# Lokal mieszkalny do wynajęcia bez wykupu wierzytelności (EKSPozyCJA STAŁA)

Lokal mieszkalny nr 24 położony przy ul. MIKOŁOWSKA 33b w Katowicach.

- wysokość kaucji za lokal mieszkalny wynosi **3-krotność miesięcznego czynszu najmu**
- powierzchnia użytkowa lokalu: **49,40 m<sup>2</sup>** (2 pokoje, kuchnia, przedpokój)
- wyposażenie w instalacje: elektryczna., wod.-kan., system ogrzewania piecowo-węglowy

Dzielnica: centrum

Ilość kondygnacji: 4

Piętro: 3

**Powyższy lokal wymaga przeprowadzenia remontu. Instalacje wymagają sprawdzenia, ewentualnej wymiany lub doprowadzenia do stanu zgodności z aktualnie obowiązującymi przepisami przez Najemcę we własnym zakresie. Przed złożeniem oferty na 'ekspozycję stałą' Oferent ma obowiązek zapoznać się ze stanem technicznym lokalu.**

Lokal mieszkalny prezentowany w ramach ekspozycji stałej będzie wynajmowany z **pominięciem procedury konkursowej** osobom składającym pisemny wniosek na jego najem **bez wykupu wierzytelności**.

W przypadku złożenia kilku wniosków na najem lokalu mieszkalnego, o wyborze najemcy będzie decydować kolejność złożenia wniosków (data i godzina wpływu do Spółki). **Wnioski niekompletne podlegają odrzuceniu.**

Lokal mieszkalny można oglądać w dni robocze po uprzednim uzgodnieniu terminu z Działem Obsługi Nieruchomości w Administracji Wujek z siedzibą przy ul. Załęskiej 37A w Katowicach, tel. 32/ 209-51-50. **UWAGA ! Oględziny lokali odbywają się wyłącznie w godzinach pracy Administracji.**

Informacji merytorycznych w przedmiocie procedury wynajmu udziela Dział Gospodarowania Nieruchomościami w Spółce

**pod numerem telefonu: 32/ 781-66-16 wew. 168 lub 728 350 017.**

**SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE NA TEMAT EKSPOZYCJI STAŁEJ DOSTĘPNE SĄ POD ADRESEM:**

<https://www.sdsm.pl/ekspozycja-stala>

## Opiekun oferty

Ewa Klonek

32 781 66 16 wew. 168  
665 788 784  
eklonnek@sdsm.pl

### Godziny kontaktu

Poniedziałek: 07:00 - 15:00

Wtorek: 07:00 - 15:00

Środa: 07:00 - 15:00

Czwartek: 07:00 - 15:00

Piątek: 07:00 - 15:00

Sobota: Nieczynne

Niedziela: Nieczynne